

Дек

В Дорогомиловский районный суд г.Москвы

ИСТЦЫ:

Белокуров Алесандр Валентинович  
121601, г.Москва, Филевский бульвар, д.34, кв.68  
Серегина Александра Дмитриевна,  
121601, г.Москва, Филевский бульвар, д.34, кв.69  
Рыбалко Алесей Викторович  
121601, г.Москва, Филевский бульвар, д.34, кв.70  
и другие

ОТВЕТЧИК: Товарищество собственников  
жилья «Фили-4»

Председатель правления ТСЖ «Фили-4»

Пушкина Лариса Владимировна

121601, г.Москва, Филевский бульвар, д.34

Возражения относительно искового заявления о признании  
недействительным протокола заседания правления ТСЖ «Фили-4» от 28.05.2020 г.

Белокуров А.В. и др. (далее по тексту – Истцы) обратились в суд с иском о признании недействительным протокола заседания правления ТСЖ «Фили-4» от 28.05.2020 года, а полномочия правления ТСЖ «Фили-4» и председателя правления Пушкиной Л.В. прерванными с 05.06.2020 года.

Считаю, что заявленный иск не подлежит удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии с протоколом №1 годового общего собрания членов ТСЖ «Фили-4» от 09.07.2018 года, проведенного в очно-заочной форме в период с 27.04.2018 года по 30.06.2018 года в члены правления ТСЖ «Фили-4» на период 2018 – 2020 годы были избраны: Васильев Алексей Витальевич, Жогина Надежда Александровна, Пушкина Лариса Владимировна, Грачев Алексей Юрьевич, Волков Евгений Георгиевич.

Согласно протокола № 1 заседания правления товарищества собственников жилья «Фили-4» от 09 июня 2018 года (с учетом протокола заседания правления ТСЖ «Фили-4» от 29 марта 2019 года об исправлении описки) в соответствии с Уставом товарищества Пушкина Лариса Владимировна избрана на должность председателя правления ТСЖ «Фили-4» на 2018 – 2020 годы.

В соответствии со ст.13.2. Устава ТСЖ «Фили-4» общее собрание членов Товарищества созывается ежегодно в порядке, установленном Уставом Товарищества. Годовое общее собрание членов Товарищества созывается по инициативе правления Товарищества не позднее 150 дней после окончания финансового года.

Согласно ст.14.1. Устава Товарищества правление Товарищества избирается общим собранием членов Товарищества на два года. По истечении срока действия полномочий правления Товарищества их полномочия сохраняются не более чем на 3 месяца до проведения очередного отчетно-выборного общего собрания членов Товарищества.

В соответствии с Указом Мэра Москвы от 5 марта 2020 года № 12-УМ «О введении режима повышенной готовности» (с изменениями и дополнениями) запрещено проведение на территории города Москвы проведение спортивных, зрелищных, публичных

и иных массовых мероприятий. Временно приостановлено проведение в городе Москве мероприятий с очным присутствием граждан.

В 2020 году общее собрание проводится до 01.01.2021 года, в т.ч. если в уставе предусмотрено его проведение не позднее II квартала года, следующего за отчетным (ФЗ от 29.12.2004 года № 189-ФЗ и ФЗ от 25.05.2020 года № 156-ФЗ).

В этой связи абсолютно не понятно, на основании чего Истцы просят суд признать недействительным протокол заседания правления ТСЖ «Фили-4» от 28.05.2020 года, а полномочия правления ТСЖ «Фили-4» и председателя правления Пушкиной Л.В. прерванными с 05.06.2020 год.

В настоящее время в производстве Дорогомиловского районного суда г.Москвы находится гражданское дело по иску ТСЖ «Фили-4» к Шаврину С.Ю., Савостиной И.С. и др. о признании недействительным внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Фили-4». Решение по указанному гражданскому делу не вынесено.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Исковые требования истцов о признании недействительным протокола заседания правления ТСЖ «Фили-4» от 28.05.2020 года, а полномочия правления ТСЖ «Фили-4» и председателя правления Пушкиной Л.В. прерванными с 05.06.2020 года – оставить без удовлетворения.

«15» *сентября* 2020 года

Председатель правления  
ТСЖ «Фили-4»



Пушкина Л.В.

ТСЖ

В Московский городской суд  
107996, г.Москва, Богородский вал, д.8  
через

Дорогомиловский районный суд г.Москвы  
ИСТЦЫ:

- 1.Шинков Вадим Анатольевич  
121601, г.Москва, Филевский бульвар, д.34, кв.62
- 2.Савостина Ирина Сергеевна  
121601, г.Москва, Филевский бульвар, д.34, кв.60

ОТВЕТЧИК: Товарищество собственников  
жилья «Фили-4»

Председатель правления ТСЖ «Фили-4»

Пушкина Лариса Владимировна

121601, г.Москва, Филевский бульвар, д.34

ТРЕТЬЕ ЛИЦО:

Шаврин Сергей Юрьевич

121601, г.Москва, Филевский бульвар, д.34,  
кв.107

Дело № 2-586/21

#### Возражения относительно апелляционных жалоб

Решением Дорогомиловского районного суда г.Москвы от 10 марта 2021 года исковые требования Савостиной И.С., Шинкова В.А. и др. о признании недействительным протокола заседания правления ТСЖ «Фили-4», признании полномочий правления и председателя правления ТСЖ «Фили-4» прерванными – оставлены без удовлетворения.

Савостина И.С., Шинков А.В. и Шаврин С.Ю. обратились в судебную коллегия по гражданским делам Московского городского суда с апелляционными жалобами об отмене вышеуказанного решения суда.

Считаю, что решение Дорогомиловского районного суда г.Москвы от 10.03.2021 года законное и обоснованное. Выводы суда основаны на материалах дела в результате обоснованного анализа письменных доказательств, которым дал надлежащую оценку в соответствии с положениями ст.67 ГПК РФ.

Суд с достаточной полнотой исследовал все обстоятельства дела, дал надлежащую оценку представленным доказательствам, выводы суда не противоречат материалам дела, юридически значимые обстоятельства по делу судом установлены правильно, нормы материального права судом применены верно.

Доводы апелляционных жалоб не содержат ссылок на какие-либо обстоятельства, которые не были предметом исследования суда или опровергали выводы судебного решения, а потому не могут служить основанием к отмене суда.

Доводы апелляционных жалоб сводятся к несогласию истцов и третьего лица с выводами суда, основаны на ошибочном толковании действующего законодательства, направлены на иную оценку установленных обстоятельств и собранных по делу доказательств.

Кроме того, в соответствии с ч.2 ст.322 ГПК РФ в апелляционной жалобе, не могут содержаться требования, не заявленные при рассмотрении дела в суде первой инстанции.



Так, в исковом заявлении истцы просят суд: **«Признать ...полномочия председателя правления ТСЖ «Фили-4» Пушкиной Л.В. прерванными с 05.06.2020 года».**

В апелляционных жалобах истцы и третье лицо просят суд (не совсем понятно о чём): **«Считать вынесенное решение Дорогомиловским районным судом от 22.03.2021 г.(?) по гражданскому делу № 2-586/21 о сроках полномочий председателя правления ТСЖ «Фили-4» Пушкиной Л.В. законченными после 09 октября 2020 г.»**

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Решение Дорогомиловского районного суда г.Москвы от 10 марта 2021 года оставить без изменения, апелляционные жалобы Савостиной И.С., Шинкова А.В. и Шаврина С.Ю. – без удовлетворения.

Приложения:

1. Кассовый чек о направлении копии возражений на апелляционную жалобу – 3 шт.

*2. Опись документов - 3 лист. Л.В.*

«24» июня 2021 года

Председатель правления  
ТСЖ «Фили-4»



Пушкина Л.В.