

**В Московский городской суд  
107996, г.Москва, Богородский вал, д.8  
через Дорогомиловский районный суд г. Москвы  
121165, г. Москва, ул. Студенческая, д.36**

**ИСТЦЫ:**

1. ТСЖ «Фили-4»,  
121601, г.Москвы, Филевский бульвар, д.34,  
тел.8(903) 738-67-43; e-mail: [tsgfili4@ya.ru](mailto:tsgfili4@ya.ru)  
ОГРН 1027739658660, ИНН 7730117318
2. Пушкина Лариса Владимировна  
121601, г.Москвы, Филевский бульвар, д.34,  
тел.8(903) 738-18-08;

**ОТВЕТЧИКИ:**

1. Шаврин Сергей Юрьевич, проживающий по адресу:  
г.Москва, Филевский бульвар, д.34, кв.107
  2. Савостина Ирина Сергеевна, проживающая по адресу:  
г.Москва, Филевский бульвар, д.34, кв.60
  3. Шинков Вадим Анатольевич, проживающий по адресу:  
г.Москва, Филевский бульвар, д.34, кв.62,
  4. Куколевский Олег Александрович, проживающий по  
адресу: 121601, г. Москва, Филевский бульвар, д.34,  
квартира 55,
  - 5.Измайлова Ильмира Ирфановна, проживающая по адресу:  
121601, г. Москва, Филевский бульвар, д.34, квартира 51
  6. Белокуров Александр Валентинович, проживающий по  
адресу: г.Москва,Филевский бульвар, д.34, кв.68
  7. Рыбалко Алексей Викторович, проживающий по адресу:  
121601, г. Москва, Филевский бульвар, д.34, квартира 70
  8. Зверева Александра Николаевна, проживающая по  
адресу: 121601, г. Москва, Филевский бульвар, д.34,  
квартира 105
  9. Пучкина Юлия Игоревна, проживающая по адресу:  
121601, г. Москва, Филевский бульвар, д.34, квартира 132
  10. Давиденко Лина Ивановна, проживающий по адресу:  
121601, г. Москва, Филевский бульвар, д.34, квартира 78
  11. Леснова Надежда Семеновна, проживающая по адресу:  
121601, г. Москва, Филевский бульвар, д.34, квартира 79
  12. Маслова Анастасия Дмитриевна, проживающая по  
адресу: 121601, г.Москва, Филевский бульвар, д.34, кв.44
- Дело № 02-0025/2023 (судья Александренко И.М.)**

**ВОЗРАЖЕНИЯ**

**относительно апелляционных жалоб Кручковской И.В. и Пашаева Р.Т.**

Решением Дорогомиловского районного суда города Москвы от 05 апреля 2023 года по гражданскому делу № 02-0025/2023 (далее по тексту – Решение суда) иски требования ТСЖ «Фили-4» и Пушкиной Ларисы Владимировны удовлетворены, решения общего собрания членов ТСЖ «Фили-4», проведенного в период с 10 августа 2020 по 01 октября 2020 года признаны недействительными (ничтожными).

05.02.2024 года Пашаев Руслан Тельманович и Кручковская Инна Владимировна подали апелляционные жалобы на вышеуказанное Решение суда и полагают, что Решение суда является необоснованным, незаконным и подлежащим отмене.

В качестве оснований для отмены Решения суда Пашаев Р.Т. и Кручковская И.В. считают: непривлечения их судом к участию в судебном разбирательстве, не извещение их надлежащим образом о дате, времени и месте судебного разбирательства. Принятое оспариваемое Решение суда влияет на их права и законные интересы, как членов товарищества собственников жилья.

Считаем, что апелляционные жалобы Пашаева Р.Т. и Кручковской И.В. не подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

#### I.

Пашаев Р.Т. и Кручковская И.В. в своих жалобах не указывают, каким образом и как именно принятие оспариваемого Решения суда влияет на их права и законные интересы, как членов товарищества собственников жилья.

#### II.

Доводы Пашаева Р.Т. и Кручковской И.В. о том, что Решение суда принято с нарушением пункта 4 части 4 статьи 330 ГПК РФ - принятие судом решения о правах и обязанностях лиц, не привлеченных к участию в деле, являются несостоятельными исходя из следующего.

В силу ч.6 ст.181.4 ГК РФ лицо, оспаривающее решение собрания, должно уведомить в письменной форме заблаговременно участников соответствующего гражданско-правового сообщества о намерении обратиться с таким иском в суд и предоставить им иную информацию, имеющую отношение к делу.

В соответствии с п.114 Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» (далее - Пленум) по смыслу пункта 6 статьи 181.4 ГК РФ учредительными документами не может быть предусмотрен такой порядок уведомления, который создаст существенные препятствия для обращения истца в суд.

Согласно п.116 Пленума к уведомлениям, которые направляются в порядке, установленном пунктом 6 статьи 181.4 ГК РФ, лицом, оспаривающим решение собрания, в том числе во исполнение определения суда об оставлении искового заявления без движения, применяются правила статьи 165.1 ГК РФ.

В соответствии с п.65 Пленума если иное не установлено законом или договором и не следует из обычая или практики, установившейся во взаимоотношениях сторон, юридически значимое сообщение может быть направлено, в том числе посредством электронной почты, факсимильной и другой связи, осуществляться в иной форме, соответствующей характеру сообщения и отношений, информация о которых содержится в таком сообщении, когда можно достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано (например, в форме размещения на сайте хозяйственного общества в сети "Интернет" информации для участников этого общества, в форме размещения на специальном стенде информации об общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и т.п.).

1. ТСЖ «Фили-4», в лице председателя правления Пушкиной Л.В., и сама Пушкина Л.В., как член ТСЖ «Фили-4», 08.06.2021 года разместили в письменной форме **на информационных стендах**, расположенных на первых этажах 1-го и 2-го подъездов дома 34 по Филевскому бульвару в г.Москве, уведомление членов ТСЖ «Фили-4» и жителей дома о намерении обратиться с иском в суд о признании недействительным решения общего

собрания членов ТСЖ «Фили-4», проведенного в период с 10 августа 2020 по 01 октября 2020 года. Проект искового заявления и иная информация, имеющая отношение к делу были размещены на сайте ТСЖ «Фили-4»: <https://fili4.housev.ru> в разделе «Новости», «Объявления» (Уведомление о намерениях, проект иска (скриншот с сайта ТСЖ «Фили-4» на 3 л.).

### III.

Гражданское дело № 02-0025/2023 (№ 02-0315/2022) принято к производству Дорогомиловского районного суда г.Москвы 02 июля 2021 года. Решение по указанному делу вынесено 05 апреля 2023 года.

Кручковская И.В. была достоверно осведомлена о судебном разбирательстве в Дорогомиловском районном суде г.Москвы по гражданскому делу № 02-0025/2023 (№ 02-0315/2022). Данный факт подтверждается её нотариально заверенным заявлением от 05 мая 2022 года в адрес Дорогомиловского районного суда г.Москвы на имя судьи Александренко И.М. (т.3 л.д.50).

**Уважительных причин присоединения к иску об оспаривании решения собрания в своей апелляционной жалобе Кручковская И.М. не указала.**

В силу п.117 Пленума до момента вынесения решения участники гражданско-правового сообщества вправе присоединиться к иску об оспаривании решения собрания. Неприсоединившиеся участники утрачивают право на обращение в суд с исками о признании недействительным оспоренного ранее решения, в том числе заявленными по другим основаниям, за исключением случаев, когда суд признает причины такого неприсоединения уважительными (пункт 6 статьи 181.4 ГК РФ).

На основании изложенного,

### ПРОСИМ:

решение Дорогомиловского районного суда города Москвы от 05 апреля 2023 года по гражданскому делу № 02-0025/2023 оставить без изменения, а апелляционные жалобы Пашаева Руслана Тельмановича и Кручковской Инны Владимировны без удовлетворения.

Приложения:

2. Документы, подтверждающие направление копий возражения лицам, участвующим в деле на \_\_\_\_\_ л.
3. Копия заявления Кручковской И.М. на 1 л.
4. Уведомление о намерениях (скриншот с сайта ТСЖ «Фили-4») на 2 л.
5. Проект иска о признании общего собрания недейств. (скриншот с сайта) на 1 л.

« \_\_\_\_\_ » декабря 2024 года

Председатель правления  
ТСЖ «Фили-4»

Пушкина Л.В.

Пушкина Л.В.