

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

о проведении очередного Общего собрания собственников помещений МКД по адресу: Филёвский бульвар дом № 34. г. Москва  
Приглашаем Вас, принять участие на очередном Общем собрании собственников помещений МКД в очно-заочной форме, **которое проводится по инициативе Правления ТСЖ «Фили-4»** в период с 29.05.2026 года по 30.06.2026 года.

**Очное обсуждение** вопросов повестки собрания состоится: **29 мая 2026 года с 19.00 до 20.00 ч.** в помещении правления ТСЖ «Фили-4» по адресу: Филёвский бул. дом 34, 1 этаж.

Начало регистрации участников собрания – **18.50 часов**. При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), представителям собственников помещений, соответственно иметь при себе надлежащим образом заверенную доверенность на представление интересов.

**Заочная часть голосования** по нижеуказанной повестке будет проведена: **с 29 мая 2026 года с 20.00 часов до 30 июня 2026 года до 21.30 часов**.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. **Принятие решения о проведении капитального ремонта по замене 4 (четырёх) лифтов** в 1-м и 2-м подъездах в доме 34 по Филевскому бульвару в г.Москве в связи с истечением срока службы эксплуатации лифтов 25 лет с даты ввода и утверждением:

- перечня работ по капитальному ремонту;
- срока проведения капитального ремонта;
- источника финансирования;
- предельной допустимой стоимости;
- организации уполномоченной на проведение строительного контроля;
- лица уполномоченного на подписание договора с подрядными организациями, утверждение сметы расходов, участия (лиц) в приемке оказанных услуг и выполненных работ, с подписанием соответствующих актов и документов.

2. **Принятие решения об установке ограждающих устройств (шлагбаумов)** на придомовой территории домов № 34,35,36,37 по Филевскому бульвару в г.Москве в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013 № 428-ПП и утверждение:

- источника финансирования;
- проекта размещения;
- порядка въезда и выезда транспортных средств на придомовую территорию;
- подключения шлагбаума к электрическим сетям дома;
- лица уполномоченного заключать и подписывать договоры на установку оборудования, акта приемки оказанных услуг с правом обращения за предоставлением средств из бюджета города Москвы (субсидии) на установку шлагбаума, согласно постановлению Правительства Москвы от 30.09.2015 № 632-ПП на расчетный счет ТСЖ «Фили-4» и перечисления субсидии в организацию, обеспечивающей обслуживание шлагбаума, удаленной диспетчеризации.

**Бюллетени для голосования и материалы по повестке общего собрания в письменном виде, будут вручаться собственникам консьержами подъездов под роспись.**

**Заполненный бюллетень просим передать: консьержам подъездов дома 34** по Филевскому бульвару г.Москвы, либо в правление Товарищества – председателю правления ТСЖ «Фили-4» Пушкиной Л.В. 8 (903) 738-18-08.

Ознакомиться с информацией и материалами по повестке дня годового общего собрания собственников помещений МКД вы можете:

- на официальном сайте ТСЖ «Фили-4»: [fili4.housev.ru](http://fili4.housev.ru);
- на очном обсуждении вопросов повестки дня собрания в помещении правления ТСЖ «Фили-4».

**Правление ТСЖ «Фили-4»**