

29 декабря 2024 года (21ч.15мин.)

### Уведомление

**о продлении сроков проведения годового Общего собрания членов ТСЖ «Фили-4» проводимого в период с 01.09.2023 года по 29.12.2023 года в очно-заочной форме по адресу: Филёвский бульвар дом № 34. г.Москва продлевается по техническим причинам до 21.30 часов 31 января 2025 года.**

01 сентября 2023 года - Очная часть голосования по вопросам повестки собрания состоялась, кворум для проведения отсутствовал.

Заочная часть голосования по вопросам повестки собрания продлевается до 21.30 часов 15 января 2025 года.

Бюллетени для голосования и материалы по повестке общего собрания будут переданы в письменном виде, членам ТСЖ «Фили-4» консьержами подъездов.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ

годового общего собрания членов ТСЖ «Фили-4» в очно-заочной форме прежняя:

1. Утверждение отчета о выполненной работе Правления ТСЖ «Фили-4» за 2021-2022 г.г.
2. Утверждение отчета о выполнении план-сметы расходов по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома ТСЖ «Фили-4» за 2021 и 2022 г.г.
3. Утверждение заключения ревизора ТСЖ «Фили-4» по итогам проверки деятельности ТСЖ «Фили-4» за 2021-2022 г.г.
4. Избрание членов Правления ТСЖ «Фили-4» на период 2023 – 2025 г.г.
5. Избрание членов Ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Фили-4» на 2023 – 2025 г.г.
6. Утверждение годовых план – смет по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, сформированного с учетом Минимального перечня услуг и работ для надлежащего содержания общего имущества на 2023-2025 г.г. в размере: 33руб.60 коп. с 1 кв.м от общей площади квартиры.
7. Определение ежемесячного вознаграждения председателю правления ТСЖ «Фили-4».
8. Определение размера взноса в Резервный фонд ТСЖ «Фили-4» в 2023-2025 г.г. в размере: 5 руб. с 1 кв.м от общей площади квартиры.
9. Определение размера взноса на «АХР – Административно-хозяйственные расходы на 2023-2025 г.г. в размере: 600 руб. с 1 – го лицевого счета (квартиры) в месяц.
10. Определение способа уведомления членов Товарищества о принятых решениях на общих собраниях членов ТСЖ «Фили-4».
11. Определение места хранения протоколов общих собраний членов ТСЖ «Фили-4».

Правление ТСЖ «Фили-4»\_\_

29 декабря 2024 года (21 ч.15 мин.)

### Уведомление

**о продлении сроков проведения годового Общего собрания собственников помещений МКД проводимого в период с 01.10.2023 года по 29.12.2023 года в очно-заочной форме по адресу: Филёвский бульвар дом № 34, г.Москва продлевается по техническим причинам до 21.30 часов 31 января 2025 года.**

01 октября 2023 года - Очная часть голосования по вопросам повестки собрания состоялась, кворум для проведения отсутствовал.

Заочная часть голосования по вопросам повестки собрания продлевается до 21.30 часов 31 января 2025 года.

Бюллетени для голосования и материалы по повестке общего собрания будут переданы в письменном виде, членам ТСЖ «Фили-4» консьержами подъездов.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ

годового Общего собрания собственников помещений МКД по адресу: Филёвский бульвар дом № 34. г. Москва в очно-заочной форме прежняя:

1. Избрание председателя собрания и секретаря общего собрания для составления, подсчёта голосов и подписания протокола по итогам голосования на общем собрании собственников помещений - собственника помещения № 52, Филёвский бул., д.34 Пушкину Ларису Владимировну.
2. Возместить ПАО «МОЭК» расходы за установленный в мае 2023 года ПАО «МОЭК» узел учёта тепловой энергии и горячего водоснабжения (УУТЭ) в многоквартирном доме № 34, Филёвский бул., г.Москва в размере 994 598, 47 (девятьсот девяносто четыре тысячи пятьсот девяносто восемь) рублей 47 копеек в том числе НДС 20% в размере 165 766, 41 рублей за счет средств фонда капитального ремонта, размещенных на специальном счете МКД: Р/С 40705810000050000024 открытого в филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г.Москва.
3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых решениях на общем собрании собственников помещений путем размещения на информационных стендах и входных дверях на 1-х этажах в каждом из подъездов многоквартирного дома уведомления о проведении общего собрания собственников помещений МКД, итогового протокола общего собрания.

Правление ТСЖ «Фили-4»